

**Przedmiar robót
dot. remontu budynku Wspólnoty Mieszkaniowej
przy ul. T. Kubraka 1 w Kolnie.**

L. p.	Podstawa	Wyszczególnienie robót	Jedn. miary	Ilość
I. ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. Z blachy nie nadającej się do użytku.	m2	119,048
2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku.	m	87,880
3	KNR 4-01 0536-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku.	m	76,200
4	KNR 4-01 0432-01	Wycięcie ościeżnicy o powierzchni do 1 m2 ze ścian drewnianych (okna o wym. 0,60 x 0,51).	szt.	14,000
5	KNR 4-01 0511-03	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku.	m2	469,183
6	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych – ołacenie dachu o odstępach lat do 24 cm.	m2	469,183
7	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 – przyjęto 30 % powierzchni na skucie do ścian.	m2	208,783
8	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 – otwory okienne i drzwiowe.	m2	49,540
9	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej – skucie murowanych podokienników.	m2	14,144
10	KNR 4-01 0344-01	Przebicie otworów w ścianach z kamienia miękkiego grubości 30 cm – otwory na przejścia rur spustowych w gzymsach.	otw.	12,000
11	KNR 4-01 0101-03	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych – rozebranie opaski z płytek betonowych o wym. 30 x 30 cm.	m2	8,874
12	KNR 4-03 1133-06	Demontaż punktów oświetleniowych.	szt.	2,000
13	wg. kalkulacji Wykonawcy	Demontaż przyłącza energii elektrycznej po wykonanych robotach remontowych.	szt.	1,000
14	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących.	m3	5,109
15	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych nie zbrojonych o grubości do 15 cm – studzienki betonowe.	m3	0,720
16	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt kat. III	m3	1,411
17	Analiza indywidualna	Wycena wywozu i utylizacji elementów azbestowych. Wywóz i utylizacja dachówki azbestowo-cementowej (przyjęto, że ciężar 1 m2 płyt azbestowo-cementowych wynosi 16 kg).	t	7,750
II. ROBOTY NOWE I NAPRAWCZE				
18	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 1,5 m w gruncie kat. III	m3	104,832
19	KNR 4-01 0105-02	Zasypywanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3	96,122

20	KNR 2 0601-06	Izolacja pionowa ścian piwnic przeciwwilgociowa – masa bitumiczna nieagresywna dla styropianu.	m2	130,740
21	KNR 2 0602-02	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie – docieplenie ścian piwnic i cokołu styropianem o podwyższonej gęstości – płyty ze styropianu ekstrudowanego XPS gr. 12 cm,	m2	145,170
22	KNNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm – zabezpieczenia krawędzi cokołu.	m2	21,850
23	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi – system STOPTER – przyklejenia warstwy siatki na ścianach.	m2	145,170
24	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu – ściany płaskie i powierzchnie poziome – pokrycie cokołu budynku tynkiem mozaikowym o fakturze kamyczkowej	m2	40,578
25	KNNR 0-2 0302-02	Ściany murowane budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych lub dziurawek – zamurowania otworów okiennych w piwnicach – 9 szt.	m3	1,405
26	KNNR 2 0302-02	Ściany murowane budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych lub dziurawek – zmniejszenie otworu okiennego w piwnicach.	m3	0,383
27	KNNR 2- 0801-01	Tynki zwykłe wewnętrzne II kategorii ścian i słupów – tynk na zamurowanych otworach.	m2	2,754
28	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł – kratki wentylacyjne w zamurowanych otworach okiennych zew. o śr. 120 mm - 9 , wewnętrznych z żaluzją - 9.	szt.	18,000
29	KNR 0-19 0928-01	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 0,4 m2	m2	0,630
30	KNNR 2 0308-01	Kominy wolnostojące z cegieł w budynkach wieloprzewodowe.	m3	4,524
31	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm.	m2	9,864
32	KNR 2 1001-01	Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych zwykle III kategorii.	m2	48,137
33	KNNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi.	m2	48,137
34	KNNR 2 0403-02 + KNR 4-01 0631-01 analogia	Ołączenie połaci dachowej wraz z zabezpieczeniem preparatem grzybobójczym i owadobójczym pozostałe więźby.	m2	469,183
35	KNNR 2 0604-02	Izolacji z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej.	m2	469,183
36	KNNR 0- 15II 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat.	m2	351,887
37	KNNR 2 508-01	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną – płyty dachowe	m2	469,183
38	KNNR 2 0504-01	Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm.	m2	11,945
39	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy – podokienniki poz. 9.	m2	14,144
40	KNNR 2	Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych –	m2	208,783

	1001-01	zwykle III kategorii – uzupełnienie tynków zewnętrznych na elewacji poz. 7		
41	KNNR 2 1902-06	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- metoda lekka „ATLAS STOPTER”; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 2,0 mm, na ościeżach- izolacja ze styropianu gr. 2 cm – pod obróbkami blacharskimi – okna.	m2	14,144
42	KNNR 2 1902-06	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- metoda lekka „ATLAS STOPTER”; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 2,0 mm, na ościeżach- izolacja pozioma ze styropianu gr. 6 cm – gzymsy.	m2	57,072
43	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm.	m2	128,022
44	KNNR 2 1902-04	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm - metoda lekka „ATLAS STOPTER”, tynk akrylowy barwiony w masie o fakturze baranek, ziarno 1,5 mm – na ścianach.	m2	892,782
45	KNNR 2 1902-06	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 2 cm - metoda lekka „ATLAS STOPTER”, tynk akrylowy barwiony w masie o fakturze baranek, ziarno 1,5 mm – na ościeżach-okno.	m2	49,540
46	NNRNKB 202 2608-05	Docieplenie ścian zew. budynków „ATLAS STOPTER” dodatkowa warstwa siatki na wys. 3,00 m.	m2	127,420
47	KNR 2-02 1106-07	Umocowanie siatki zbrojonej w narożnikach otworów okiennych i drzwiowych.	m2	12,720
48	KNNR 2 1902-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- metoda lekka „ATLAS STOPTER” – dopłata za wzmocnienie miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie) – ochrona narożników wypukłych kątownikiem.	m	12,000
49	KNNR 2 0602-02	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na zaprawie – docieplenie ścian poddasz styropianem gr. 16 cm.	m2	96,604
50	KNNR 2 604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa – paraizolacja z folii na stropie.	m2	321,060
51	KNNR 2 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo – docieplenie stropów poddasza wełną mineralną gr. 16 cm.	m2	321,060
52	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m.	m2	996,770
53	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej gr. 7 cm z betonu B-15	m2	26,508
54	KNNR 2 1201-03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich pod podłogi i posadzki – podsypka z piasku gr. 5 cm. pod opaskę betonową.	m3	1,325
55	KNNR 2 0505-05	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej – rynny dachowe półokrągłe stalowe ocynkowane powlekane o śr. 150 mm.	m	747,792
56	KNNR 2 0505-07	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej – rury spustowe okrągłe stalowe ocynkowane, powlekane o śr. 100 mm	m	76,200
57	wg. kalkul. Wykonawcy	Montaż punktów oświetleniowych.	szt.	2,000
58	wg. kalkul.	Montaż przyłącza energii elektrycznej.	szt.	1,000

	Wykonawcy			
59	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł zewnętrznych o śr. 100 mm – 5, wew. z żaluzją – 13	szt.	18,000
60	KNR 2-02 0701-03	Ściany kanałów wewnątrz budynku z betonu gr. 12 cm.	m2	5,040
61	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym – 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu – podsypka żwirowa we wnętrzu studni.	m2	0,900
62	KNR 2-02 1216-01	Nakrywy – ruszty do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o powierzchni elementu do 1 m2.	szt.	2,000