

ZARZĄD MIASTA KOLNA

POMOCHNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY
GOSPODARSTWO POMOCHNICZE WOJEWÓDZKIEGO
BIURO PLANOWANIA P.Z. S.T. Z. S.N. G.
18-400 Łomża, ul. Poznańska 141A
NIP 718-005-24-90

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KOLNO

Zmiana obejmuje :

**TEREN PRZY ULICACH MILEWSKIEGO
I SIKORSKIEGO**

Usługi publiczne z zakresu administracji

TOM I

USTALENIA PLANU

XXXI/198/98
z dn. 7.05.1998r.

Łomża luty 1998

PLAN WYKONANO
w Wojewódzkim Biurze Planowania
Przestrzennego w Łomży
I zaewidencjonowano dn. 21.07.98
pod nr. PM-69/98 Egz. Nr. 3

Uchwała Nr. XXXIII/198/98
Rady Miejskiej w Kolnie
z dnia ..7..maja.....1998 r.

**W SPRAWIE ZATWIERDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KOLNA**

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, wraz z późniejszymi zmianami) Rada Miejska na wniosek Zarządu Miasta uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kolna zatwierdzonego Uchwałą Nr XVIII/111/94 Rady Miejskiej w Kolnie z dnia 25 maja 1994 roku (Dz. Urz. Województwa Łomżyńskiego nr 6, poz. 59 z dnia 28 czerwca 1994 roku), zwaną dalej zmianą planu.

ROZDZIAŁ I - USTALENIA OGÓLNE

§ 1

Zmiana planu obejmuje:

obszar o powierzchni 0,23 ha, położony na gruntach miasta Kolno, przy skrzyżowaniu ulic Sikorskiego i Milewskiego, którego granice wyznaczają:

- od strony północnego-wschodu teren istniejącego osiedla mieszkaniowego wielorodzinnego,
- od strony północnego-zachodu usługi z zakresu zdrowia – przychodnia,
- od strony południowo-wschodniej istniejąca szkoła,
- od strony południowo-zachodniej zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:

1/ ochrona interesów publicznych lokalnych w zakresie zapewnienia terenów dla realizacji celów publicznych, oraz powiązań komunikacyjnych.

§ 3

Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:

- 1/ teren zabudowy usługowej dla realizacji celów publicznych, oznaczony na rysunku planu symbolem UAp,
- 2/ tereny urządzeń i tras komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem KD, KX.

§ 4

Integralną częścią planu są rysunki stanowiące załączniki do niniejszej Uchwały:

1. Rysunek zmiany planu w skali 1:5000 stanowiący załącznik Nr 1, na którym oznaczenia graficzne: przeznaczenie terenu oraz granica opracowania są obowiązującym ustaleniem planu.
2. Rysunek planu w skali 1:500, stanowiący załącznik Nr 2, na którym następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1/ przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2/ zasady obsługi komunikacji kołowej i pieszej.

§ 5

Niekroć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

1. Rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunki zmiany planu na mapach stanowiących załączniki do Uchwały.
2. Przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi.
3. Przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe, uzupełniające je i wzbogacające.
4. Terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego wyznaczony na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi.

ROZDZIAŁ II - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 6

1. Wyznacza się obszar oznaczony na rysunku planu symbolem - UAp o powierzchni około 0,23 ha, z przeznaczeniem podstawowym pod usługi publiczne z zakresu administracji.
2. Na obszarze, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - 1/ ustala się nieprzekraczalne granice zabudowy:
 - a) 2,0 m od linii rozgraniczającej ciągu pieszego oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KX,
 - b) 12,0 m od krawędzi jezdni ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem 1 KD,
 - c) 15,0 m od krawędzi jezdni ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem 2 KD.
 2. dopuszcza się łączenie funkcji usługowej z funkcją mieszkaniową jako uzupełniająca pod warunkiem spełnienia wymagań przeznaczenia podstawowego,
 3. dopuszcza się modernizację istniejącego obiektu poprzez przebudowę i rozbudowę do wysokości 3 kondygnacji naziemnych, w tym poddasze użytkowe,
 4. obsługa komunikacyjna:
 - a) kołowa - z istniejących dróg dojazdowych,
 - b) piesza od strony istniejących ulicy miejskiej oraz z istniejącego ciągu pieszego oznaczonego KX,
 - c) lokalizacja parkingów do usług na terenie własnej działki,
 5. urządzenie terenów zieleni ozdobnej pełniące funkcję reprezentacyjną,
 6. warunkiem dopuszczenia realizacji obiektów jest wyposażenie terenu w energię elektryczną, sieć wodociagową i kanalizacyjną,
 7. dotyczące uzbrojenia technicznego:
 - a) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną, energię cieplną, instalacje telefoniczną z istniejących i proj. sieci układu ogólnomiejskiego,
 - b) odprowadzenie ścieków i wód opadowych do istniejącej i projektowanej sieci układu ogólnomiejskiego kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

ROZDZIAŁ III - PRZEPISY KOŃCOWE.

§ 7

Uchwałę Nr XVIII/111/94 Rady Miejskiej w Kolnie z dnia 25 maja 1994 roku w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kolno, w części dotyczącej ustaleń, objętej niniejszą zmianą planu uchyla się.

Franciszek Jurczenia

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego ZMIANA PLANU

MIASTO KOLNO - ul. M. Konopnickiej, ul. Senatorska
i ul. Sobieskiego

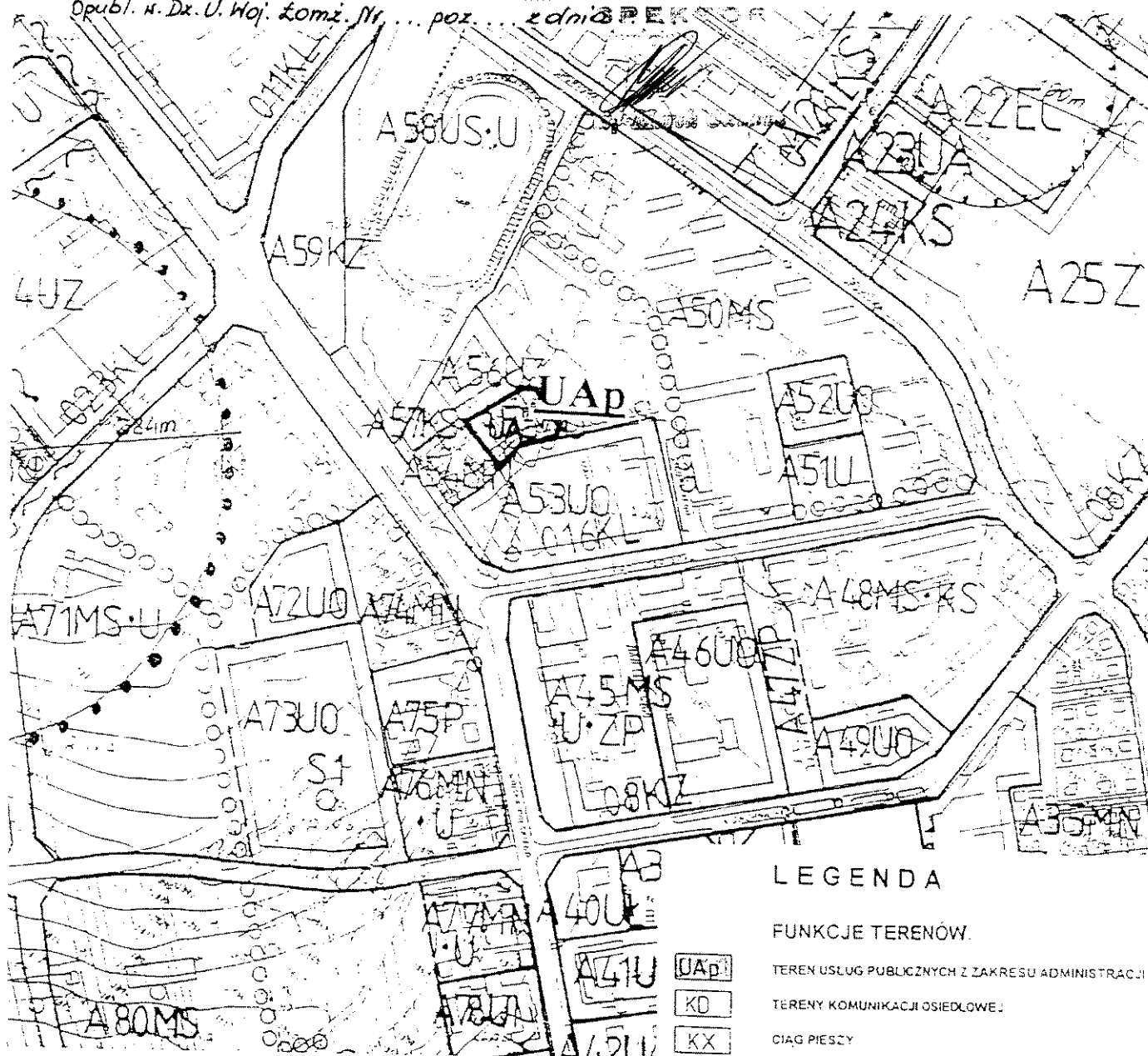
RYСУNEK PLANU

SKALA 1 : 5000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXIII/198/98
Rady Miejskiej w Kolnie z dnia 7 maja 1998 r.

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu w Urzędzie Miasta w
Kolnie w dniach od 10.03.1998 do 01.04.1998 r.
Opubl. w Dz. U. Woj. Łomż. Nr ... poz. ... z dnia 8 PEKOR

POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY
GOSPODARSTWO POMOCNICZE WIOSNY 1993
BIURO PLANOWANIA I PROJEKTOWANIA
10-400 Łomża, ul. Pomorska 141A
NIP 718-081-14-10



Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

ZMIANA PLANU

Miasto Kolno

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 500

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXIII/190/98
Rady Miejskiej w Kolnie z dnia 7 maja 1998 r.





Projekt był wyłożony do publicznego wglądu
w Urzędzie Miasta Kolno w dniach od 10-03-1998 do 01-04-1998
Opublikowano w Dz. U. Woj. łomżyńskiego Nr. 16. poz. 60...
z dnia 15 czerwca 1998 r.

LEGENDA

FUNKCJE TERENÓW:

UAp	TEREN USŁUG PUBLICZNYCH Z ZAKRESU ADMINISTRACJI
KD	TERENY KOMUNIKACJI OSIEDLOWEJ
KX	CIĄG PIESZY

USTALENIA REGULACYJNE :

	GRANICE OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - ŚCIŚLE OKREŚLONE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - OKREŚLONE ORIENTACYJNIE
	OBIEKT ADAPTOWANY POD USŁUGI PUBLICZNE

WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO			
POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY			
18-400 Łomża		ul. Poznańska 141 A	
		Tel. 183-102, 183-435	
Zespół	autorski	Podpis	Skala 1 : 500
Projektanci: Urbanistyka - mgr inż. arch. Alicja Mieszkowska Nr upr. 242/98 Środowisko przyrodnicze - mgr inż. Ryszard Serwałka Zagadnienia komunikacyjne mgr inż. Jerzy Przybyłowski Zagadnienia prawne - mgr Kazimierz Grabias Opracowanie graficzne: kierujący asystent - Barbara Bućko		ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO miasta KOLNO TEREN USŁUG PUBLICZNYCH Z ZAKRESU ADMINISTRACJI DATA rozpoczęcie zakończenie marzec 1998 r. maj 1998 r.	

(wtórnik lewostronny)

miasto: Kolno
woj. łomżyńskie

ks.com 347/97

skala 1:500

Niniejszą mapę wykonano na podstawie materiałów archiwalnych i pomiaru uzupełniającego wykonanego dnia 4.04.1997r.
Nr arkuszy pokrycia terenu mapy zasadniczej: 234.323.2021
234.323.2023

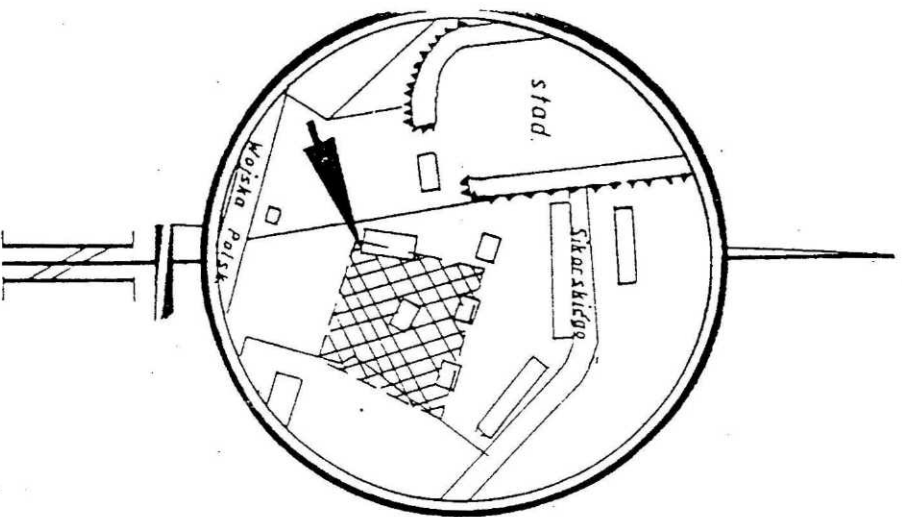
234.323.2023

Mapa aktualna na dzień 4.04.1997r

Wykonawca roboty

Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych
w Łomży Rejonowy Oddział w Kolnie.

Szulc Stefan



Szkic orientacyjny - skala 1:5000

1. ВЫВОДЫ и РЕЗУЛЬТАТЫ
 2. СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ
 3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ

11-11-11

UZZAB VOLKOV

W. R. D. D. D.

THESE BOOKS ARE NOT TO BE
REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM THE PUBLISHER.

DOXSEMIN HYDROCHLORIDE

W. F. (1911) 2A

18-400 100M12.8

161. 100000000 141. 100000000
Tel: 11-31-00

141, 142

04.05.20

04.05.28

Wojewódzki Ośrodek

Gedachtnis- i Kartograph.

W. L. ...

Filia w Kalnie:

Importance of evidence!

406.97

406.97

Poza wykazanymi na niniejszym liście urządzeniami geodezyjnymi nie kłucza się istniejące tereny równorzędnej wysokości, dla których brak było możliwości budowy tych roślizły odhalzone w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

mgr inż. Krzysztof Kowalczyk. zyk.

ALBUQUERQUE

Dilip Kumar

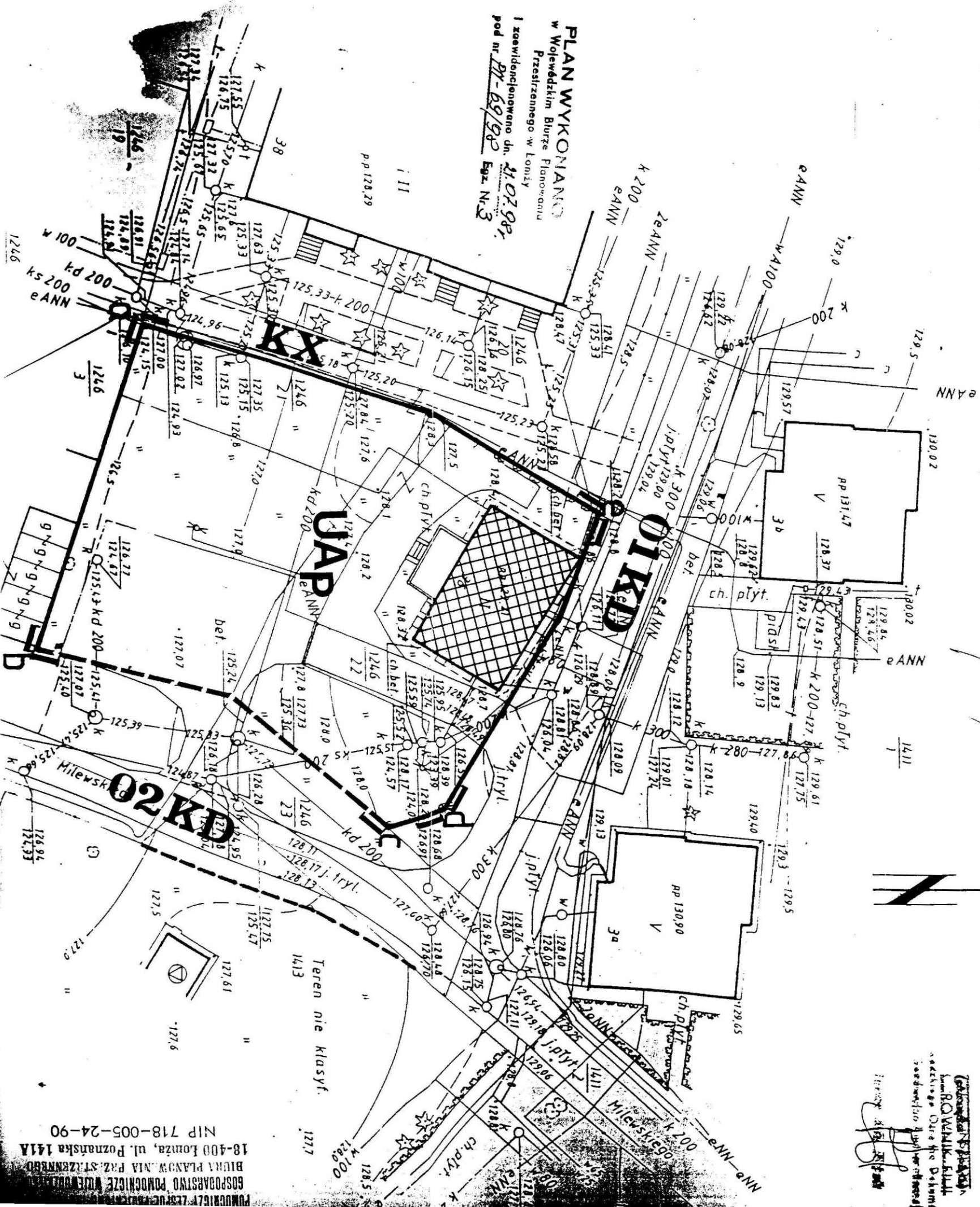
James M. Richardson, Jr. 1878

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

(Robert N. Phillips)
R.O. WELLS, JR.

For more information
write to the Bureau
of Education
Washington, D.C.

三子書



18-400 Łomża, ul. Poznańska 141A
NIP 718-005-24-90