

**ZARZĄDZENIE NR 441/23**  
**BURMISTRZA MIASTA KOLNO**

z dnia 7 grudnia 2023 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kolno,  
położonej w Kolnie przy ul. Lipowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 6 ust. 1 i ust. 2 Uchwały Nr XXVI/159/05 Rady Miasta Kolno z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Województwa Podlaskiego Nr 121, poz. 1478, zm. z 2011, Nr 174, poz. 2063), zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, nieruchomość która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Kolno, położoną w Kolnie przy ul. Lipowej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1693/12 o pow. 0.0162 ha dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą nr LM1L/00069998/3, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1701/6, właścicielowi tej nieruchomości za cenę netto 24 614,00 zł.

2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kolno

**Andrzej Duda**

**WYKAZ**

**w sprawie sprzedaży niezabudowanej działki położonej w m. Kolno przy. ul. Lipowej w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 1706/1**

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planie i położenie działki	Sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1	1693/12	162	LM1L/00069998/3	Nieruchomość położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Kolno z dnia 27.03.2008 r. Nr XVII/94/08. Zgodnie z rysunkiem planu oraz jego zapisami przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 2MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ul. Lipowa	Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków stanowi użytek gruntowy "dr". Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	24 614,00 zł + VAT	

Wykaz nieruchomości do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 7 grudnia 2023 r. do dnia 28 grudnia 2023 r.