

ZARZĄDZENIE NR 422/23
BURMISTRZA MIASTA KOLNO

z dnia 28 września 2023 r.

**w sprawie w sprawie sprzedaży niezabudowanej działki gruntu położonej w mieście Kolno przy ul.
Polnej w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 6 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 Uchwały Nr XXVI/159/05 Rady Miasta Kolno z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Województwa Podlaskiego Nr 121, poz. 1478, zm. z 2011, Nr 174, poz. 2063) oraz Uchwały nr XL/297/23 Rady Miasta Kolno z dnia 25 września 2023 r. zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowaną działkę gruntu położoną w m. Kolno przy ul. Polnej, stanowiącej własność miasta Kolno oznaczoną numerem geodezyjnym 2086/2 o pow. 0.0178 ha dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi KW LM1L/00038276/0 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 2088.

2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do zarządzenia.

3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 2. 2 Traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta Kolno nr 397/23 z dnia 24 maja 2023 r.

Burmistrz Miasta Kolno

Andrzej Duda

WYKAZ

W sprawie sprzedaży niezabudowanej działki położonej w mieście Kolno przy. ul. Polnej w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 2088

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie i położenie działki	Rodzaj zabudowy	Wartość działki	Uwagi
1	2086/2	178	LM1L/00038276/0	Brak planu zagospodarowania przestrzennego ul. Polna	Niezabudowana działka gruntu Rodzaj użytku: grunt orny "R"	24 500,00zł + VAT	Przeniesienie własności do nieruchomości nastąpi po zakończeniu obowiązującej umowy dzierżawy, która obejmuje przedmiotową działkę nr 2086/2 tj. po 31.12.2023r.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Termin do złożenia wniosku 9 listopada.

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu 28 września 2023 roku, zdjęty w dniu 9 listopada 2023 roku.