

ZARZĄDZENIE NR 163/20
BURMISTRZA MIASTA KOLNO

z dnia 12 października 2020 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność miasta Kolno

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r. zm. poz. 2713) art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2020 r. poz. 65 poz. 284, poz. 782) oraz § 6 ust. 1 i 2 pkt 1 Uchwały Nr XXVI/159/05 Rady Miasta Kolno z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Województwa podlaskiego Nr 121, poz. 1478 z 2011 r. Nr 174, poz.2063) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość o łącznej powierzchni 21034 m² położoną na terenie miasta Kolno przy ul. Składowej, składającą się z działek:

- działka nr geod. 1346/9 o pow. 12989 m², KW LM1L/00081664/3,
- działka nr geod. 1348/9 o pow. 8045 m², KW LM1L/00081664/3,

2. Cena nieruchomości **680 000,00 zł (słownie: sześćset osiemdziesiąt tysięcy złotych) plus należny podatek od towarów i usług.**

3. Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

4. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży ze szczegółowym określeniem położenia, powierzchni, przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, formy sprzedaży i ceny stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Burmistrz Miasta Kolno

Andrzej Duda

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych na terenie m. Kolno

L. p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr Księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość działki Cena wywoławcza nieruchomości
1	1346/9 1348/9	12989 8045	LM1L/00081664/3	ul. Składowa	7P/Ug - teren przemysłu i usług gospodarczych	działki niezabudowane przeznaczone pod przemysł i usługi gospodarcze	680 000,00 zł + 23% VAT tj. 156 400,00 zł, razem brutto 836 400,00 zł

Termin zagospodarowania nieruchomości:

- rozpoczęcie zabudowy w terminie 2 lat od dnia zawarcia umowy
- zakończenie zabudowy w terminie 4 lat od dnia zawarcia umowy sprzedaży.

Za rozpoczęcie zabudowy uważa się uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, a zakończenie zabudowy uzyskanie decyzji pozwolenie na użytkowanie.

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu **12 października 2020 roku**, do dnia **2 listopada 2020 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kolno ul. Wojska Polskiego 20 oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kolno.