

WZÓR UMOWY

UMOWA NR RG.7013.9.2018

Zadanie nr 1 - Termomodernizacja budynków komunalnych oraz obiektu użyteczności publicznej – siedziby MOPS w Mieście Kolno” współfinansowany w ramach RPOWP 2014-2020 Oś Priorytetowa V Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie 5.3 Efektywność energetyczna w sektorze mieszkaniowym i budynkach użyteczności publicznej, Poddziałanie 5.3.1 efektywność energetyczna w budynkach publicznych w tym budownictwo komunalne – 7 szt. tablic naściennych po 1 szt. na każdym budynku.

Zadanie nr 2 - Rewitalizacja Miasta Kolna z uwzględnieniem ważnych obszarów o znaczeniu historycznym i społecznym – Zadanie 1 Zaadaptowanie placu przy ulicy Wojska Polskiego na potrzeby realizacji działań aktywizacyjnych społeczności lokalnych w ramach symbolu miasta – Jana z Kolna; Zadanie 2 – odnowa parku miejskiego wraz z zabytkowym układem urbanistycznym z nadaniem funkcji kulturalnych, historycznych, społecznych oraz rekreacyjnych; współfinansowanych w ramach RPOWP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej, Działanie 8.5 Rewitalizacja – 2 szt. tablic dwustronnych po 1 szt. na każdym zadaniu.

zawarta w w dniu 2020 roku, pomiędzy:

Miasto Kolno

18-500 Kolno ul. Wojska P:olskiego 20

posiadającą numer NIP numer REGON reprezentowaną przez

Andrzeja Dudę - Burmistrza Miasta Kolno

dalej zwaną „Zamawiającym”

a

.....(nazwa

Wykonawcy) z siedzibą w

(siedziba Wykonawcy),

..... (adres

wykonawcy),

wpisany/wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego (lub, odpowiednio, do innego rejestru lub

ewidencji) pod numerem:przez Regon: , NIP:

..... (odpowiednio)

reprezentowanym/reprezentowaną przez:

1. (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),
zwanym/zwaną dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania i montażu **9 szt. tablic informacyjnych w tym 7szt. tablic naściennych oraz 2 szt. tablic dwustronnych wym.80x120cm w związku z realizacją następujących inwestycji pn.**

Zadanie nr 1 - Termomodernizacja budynków komunalnych oraz obiektu użyteczności publicznej – siedziby MOPS w Mieście Kolno” ”- 7 szt. tablic naściennych po 1 szt. na każdym budynku

Zadanie nr 2 - Rewitalizacja Miasta Kolna z uwzględnieniem ważnych obszarów o znaczeniu historycznym i społecznym – Zadanie 1 Zaadaptowanie placu przy ulicy Wojska Polskiego na potrzeby realizacji działań aktywizacyjnych społeczności lokalnych w ramach symbolu miasta – Jana z Kolna; Zadanie 2 – odnowa parku miejskiego wraz z zabytkowym układem urbanistycznym z nadaniem funkcji kulturalnych, historycznych, społecznych oraz rekreacyjnych 2 szt. tablic dwustronnych po 1 szt. na każdym zadaniu.

2. Wykonawca wykona tablice wg specyfikacji i wzoru – zgodnie z linkiem:
https://rpo.wrotapodlasia.pl/pl/realizuje_projekt/promocja_projektu/zasady_promowania_projektu---umowy-podpisane-po-1-stycznia-2018-roku.html

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Zapewnienie finansowania inwestycji w wysokości umożliwiającej zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty zgodnie z warunkami niniejszej Umowy,
 - 2) Dokonanie odbioru wykonanych robot w terminach i na zasadach określonych w Umowie.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie tablic zgodnie z wytycznymi i wzorem
 - 2) zorganizowanie, zagospodarowanie, wyposażenie i zabezpieczenie terenu realizowanych prac
 - 3) uzgodnienie projektu tablicy z Zamawiającym i uzyskanie akceptacji Zamawiającego
 - 4) uporządkowanie terenu po zakończeniu montażu.
 - 5) zakończenie prac w terminie wskazanym w umowie,
 - 6) montaż tablicy w uzgodnionym z Zamawiającym miejscu na terenie Miasta Kolno.

§ 3

1. Termin wykonania prac objętych przedmiotem umowy ustala się: od momentu podpisania umowy z wykonawcą zamówienia do 15 maja 2020 roku.
2. Dniem zakończenia robót objętych przedmiotem niniejszej Umowy jest dzień, w którym Strony podpiszą protokół odbioru końcowego.

§ 4

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy z własnych materiałów i na swój koszt.

§ 5

Wszystkie prace będące przedmiotem Umowy, zostaną wykonane przez Wykonawcę z materiałów i wyrobów odpowiadających wytycznym zawartych w specyfikacji zamówienia.

§ 6

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie zgodne ze złożoną ofertą w dniu w wysokości: zł brutto (słownie: złotych)
2. Wykonawca wystawi f-rę na: Nabywca – Miasto Kolno, ul. Wojska Polskiego 20, 18 - 500 Kolno NIP 2910225234, Odbiorca – Urząd Miasta Kolno, ul. Wojska Polskiego 20, 18 -500 Kolno, po odebraniu protokołem końcowym przedmiotu umowy, płatną w terminie 30 dni od daty jej złożenia
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

1. Strony ustalają, że przedmiotem komisijnego odbioru końcowego będzie całość robót związanych z wykonaniem i montażem 9 szt. tablic informacyjnych w tym 7szt. tablic naściennych oraz 2 szt. tablic dwustronnych na terenie Miasta Kolno.
2. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi wad lub usterek, Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do ich usunięcia usterek.
3. Termin gwarancji i rękojmi 60 m-cy liczony jest od podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian wartości projektu oraz wartości dofinansowania bez dodatkowego wynagrodzenia, po uzgodnieniu terminu wykonania.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku nieterminowego wykonywania robót – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego (z VAT) określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 30 % tego wynagrodzenia;
 - 2) w przypadku nie usunięcia w terminie wad ujawnionych podczas odbiorów częściowych lub odbioru końcowego – w wysokości w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego (z VAT) określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 30 % tego wynagrodzenia;
 - 3) w przypadku nie usunięcia wad w okresie rękojmi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego (z VAT) określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 30 % tego wynagrodzenia;
 - 4) w razie odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 30 % wynagrodzenia wykonawcy za całość objętych umową robót;
 - 5) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30 % wynagrodzenia ryczałtowego (z VAT) określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego (z VAT) określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 30 % tego wynagrodzenia;
 - 2) w razie odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada zamawiający - w wysokości 30 % wynagrodzenia wykonawcy za całość objętych umową robót;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 30 % wynagrodzenia ryczałtowego (z VAT) określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego albo Wykonawcę na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy przez drugą stronę będzie przewyższać zastrzeżone kary umowne, Zamawiający oraz Wykonawca mogą dodatkowo dochodzić

zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych, przy czym zastrzeżone kary umowne podlegają zaliczeniu na poczet odszkodowania.

§ 10

Niezależnie od rękojmi przewidzianej w kodeksie cywilnym Wykonawca udziela niniejszym Zamawiającemu 60-miesięcznej gwarancji i rękojmi jakości wykonanych prac, Termin gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia podpisania protokołu obioru końcowego.

§ 11

1. O istnieniu wady przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie.
2. W ciągu 3 dni roboczych od doręczenia mu przez Zamawiającego pisemnego powiadomienia o zaistnieniu wad Wykonawca jest zobowiązany udzielić pisemnej odpowiedzi przedstawicielowi Zamawiającego o terminie ich usunięcia, który to termin powinien zostać na piśmie uzgodniony z przedstawicielem Zamawiającego.
3. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie ustalą terminu, w jakim wady mają być usunięte, przedstawiciel Zamawiającego sam wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia, a Wykonawca będzie nim związany (realny i możliwy do dotrzymania z punktu widzenia technologii naprawy).
4. Wykonawca w terminie określonym w ust. 2 albo ust. 3 dokona usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie. Postanowienia § 11 stosuje się odpowiednio.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia lub usunięcia wszelkich szkód będących normalnym następstwem wad lub usterek.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - 1) Wykonawca z przyczyn niezależnych od Zamawiającego przerwał realizację robót i nie realizuje ich w okresie dwóch dni, licząc od dnia pisemnego wezwania Zamawiającego do realizacji robót
 - 2) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z Umową
2. Wykonawca może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - 1) Przerwa w prowadzeniu robót wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego jest dłuższa jednorazowo niż jeden tydzień.

§ 13

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy, a nadto rozwiązanie umowy na mocy zgodnych oświadczeń woli stron, jak również odstąpienie od umowy, wymagają zachowania – pod rygorem nieważności – formy pisemnej.
2. Adresami do korespondencji są adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. Doręczenia dokonane na te adresy, w tym doręczenia per aviso, uznaje się za skuteczne również w przypadku zmiany adresu w trakcie trwania umowy i po jej zakończeniu, chyba, że druga strona zawiadomiła uprzednio na piśmie listem poleconym nadawcą o zmianie adresu.
3. W sprawach nieregulowanych umową stosuje się kodeks Cywilny
4. Wszelkie spory związane z niniejszą umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

