

**REMONT ISTNIEJĄCEGO PLACU W RAMACH PROJEKTU
„REWITALIZACJA MIASTA KOLNA Z UWZGLĘDNIENIEM WAŻNYCH OBSZARÓW O
ZNACZENIU HISTORYCZNYM I SPOŁECZNYM” NA DZIAŁCE NR EWID. 1246/30,
OBRĘB EWID. 0001 KOLNO, JEDNOSTKA EWID. 200601_1 KOLNO,
W KOLNIE PRZY UL. WOJSKA POLSKIEGO**

INWESTOR: MIASTO KOLNO
UL. WOJSKA POLSKIEGO 20
18-500 KOLNO

INWESTYCJA: REMONT ISTNIEJĄCEGO PLACU W RAMACH PROJEKTU „REWITALIZACJA
MIASTA KOLNA Z UWZGLĘDNIENIEM WAŻNYCH OBSZARÓW O ZNACZENIU
HISTORYCZNYM I SPOŁECZNYM” NA DZIAŁCE NR EWID. 1246/30,
OBRĘB EWID. NR 0001 KOLNO, JEDNOSTKA EWID. 200601_1 KOLNO,
W KOLNIE PRZY UL. WOJSKA POLSKIEGO

Adres: UL. WOJSKA POLSKIEGO
DZ. EWID. NR 1246/30,
OBRĘB EWID. 0001 KOLNO
JEDNOSTKA EWID. 200601_1 KOLNO

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY

Numer projektu: PT- 3/2019

Jednostka Projektowa: PTASZYŃSKI ARCHITEKTURA ROMAN PTASZYŃSKI
UL. BAŁTYCKA 2/9, 15-611 BIAŁYSTOK

Architektura:
Projektant: mgr inż. arch. Roman Ptaszyński BŁ-POKK-11/2003

Opracowała: mgr inż. arch. Agnieszka Samsonowicz

PROJEKT CHRONIONY PRAWAMI AUTORSKIMI

Białystok - 05-06-2019

SPIIS TREŚCI:

-CZĘŚĆ OPISOWA

-CZĘŚĆ GRAFICZNA

Z-1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
Z-2	PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIĘ CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH	1:10
Z-3	PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIĘ PLACU WJAZDOWEGO	1:10

ZAKRES OPRACOWANIA

1. REMONT NAWIERZCHNI ISTNIEJĄCEGO PLACU NA DZIAŁCE NR EWID. 1246/30

1.1. STAN ISTNIEJĄCY

Teren inwestycji leży w centrum Kolna przy ul. Wojska Polskiego będącej jednocześnie DK nr 63. Działka, na której realizowana będzie inwestycja, jest terenem płaskim. Obecnie na działce znajduje się utwardzony plac. Na terenie znajduje się zieleń niska- trawniki.

1.2. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Ze względu na zły stan techniczny planowany jest remont istniejącego utwardzenia na działce nr ewid. 1246/30. Planowany remont realizowany będzie w ramach projektu „Rewitalizacja miasta Kolna z uwzględnieniem ważnych obszarów o znaczeniu historycznym i społecznym”. Pod względem estetycznym projektowane nawierzchnie utrzymane są w neutralnych kolorach i strukturze, która komponuje się z przestrzenią istniejącą.

1.3. POWIĄZANIA ZEWNĘTRZNE INWESTYCJI

Obsługa komunikacyjna terenu zapewniona jest przez istniejący wjazd od strony ulicy Wojska Polskiego.

1.4. BILANS TERENU DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

ZAKRES OPRACOWANIA 1,2,3,4,5

- Powierzchnia całkowita	- 1 150,0 m ² (100,00%)
- Powierzchnia biologicznie czynna (trawa z siewu)	- 491,0 m ² (42,7%)
- Powierzchnia utwardzona	- 659,0 m ² (57,3%)
_kostka granitowa łupana 9/11, kolor grafitowy	- 14,3 m ²
nawierzchnia nowa nawierzchnia	
_kostka betonowa 10x20x6cm, kolor grafitowy	- 169,7 m ²
nawierzchnia przeznaczona do remontu	
_kostka betonowa 10x20x8cm, kolor szary	- 459,9 m ²
nawierzchnia przeznaczona do remontu	
_istniejące utwardzenie	- 15,1 m ²
bez zmian	

1.5. NAWIERZCHNIE UTWARDZONE

Projektowany jest remont istniejącego utwardzenia nawierzchni. Planuje się wykonanie nowych nawierzchni z kostki betonowej i kostki granitowej wraz z podbudową.

Planuje się wykonanie trzech typów nowych nawierzchni:

_ z kostki betonowej o gr. 8 cm (kolor szary) na podsypce cementowo-piaskowej o grubości min. 4 cm i podbudowie z destruktu betonowego o gr. min. 20 cm, przewidzieć warstwę odcinającą z piasku o grubości 10 cm w obrzeżach betonowych 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem.

_ z kostki betonowej 10x20x6cm (kolor grafitowy) na podsypce piaskowej stabilizowanej cementem o gr. 5cm po zagęszczeniu i podbudowie z kruszywa naturalnego o gr. 10cm po zagęszczeniu, w obrzeżach betonowych o wymiarach 6x20x100cm na ławie zwykłej.

_ z kostki granitowej gr. 9/11cm (kolor grafitowy) na podsypce piaskowej stabilizowanej cementem o gr. 5cm po zagęszczeniu i podbudowie z kruszywa naturalnego o gr. 10cm po zagęszczeniu, w obrzeżach granitowych surowo-lamanych o wymiarach 10x20x40cm na ławie zwykłej.

Roboty przy utwardzeniu nawierzchni:

- zaprojektowanie i wykonanie zabezpieczeń elementów infrastruktury, znajdujących się pod miejscami planowanych utwardzeń oraz w ich sąsiedztwie, w sposób wymagany przez gestorów; ostrożne prowadzenie robót w pobliżu kabli, rurociągów oraz istniejących obiektów zagospodarowania terenu,
- rozbiórka starych nawierzchni (istniejące płytki, schody, nawierzchnie betonowe, grunt rodzimy, darń) z transportem na wysypisko,
- korytowanie i profilowanie terenu przeznaczonego do utwardzenia,
- wykonanie podbudowy pod ciągi piesze/jezdne - podsypka piaskowa stabilizowana cementem gr. 5cm po zagęszczeniu, podbudowa z kruszywa naturalnego o gr. 10cm po zagęszczeniu,
- ułożenie płyt oraz kostki wraz z obrzeżami,
- wypełnienie szczelin piaskiem.

1.5. TRAWNIKI

Projekt zakłada wykonanie nawierzchni z trawy z siewu z odpowiednią mieszanką traw i odpowiednim przepuszczalnym podłożem zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Dane metryczne:

ZAKRES OPRACOWANIA 1,2,3,4,5

- powierzchnia całkowita terenów biologicznie czynnych (trawa z siewu) - 491,0 m²

Zakres prac:

- wyprofilowanie istniejącej warstwy odsączającej wraz z jej zagęszczeniem i usunięciem ewentualnych zanieczyszczeń warstwy,
- wywiezienie i rozplanowanie nadmiaru ziemi,
- przeprowadzenie badań odczynu gleby i zasobności w mikroelementy; odczyn gleby powinien wynosić pH 5,5-6,5; w razie konieczności należy dokonać korekty zakwaszenia gleby do właściwego pH i wykonać ponownie badanie kontrolne;
- nawożenie z wykorzystaniem nawozu mineralnego (nawóz atestowany o odpowiedniej zawartości azotu, fosforu i potasu- N,P,K);
- wykonanie wałowania w celu wyrównania powierzchni i zagęszczenia gleby
- spulchnienie gleby na głębokość 2-3cm, następnie wysiewanie nasion „na krzyż”. Po wysiewie nasiona przykryć ziemią grabiąc, a następnie wykonać wałowanie gleby (w celu docięnięcia nasion do podłoża) i podlewanie lub w miejscach o nawierzchni trawy z rolki- rozkładanie trawy, układając pasy równoległe do prostej krawędzi chodnika naprzemianlegle (przesunięte w stosunku do wcześniejszego rzędu)
- wykonanie pierwszego koszenia po osiągnięciu przez trawę wysokości 8-10cm, pozostawiona wysokość nie powinna być niższa niż 4cm.

Opis dla mieszanki trawy naturalnej:

szybkość kiełkowania nasion trawy: mała

zapotrzebowanie na wodę: małe

zapotrzebowanie na nawożenie trawnika: małe

częstotliwość koszenia trawnika: mała

odporność na suszę: dobra

intensywność użytkowania: duża

wegetacja w miejscach zacienionych: słaba

UWAGI KOŃCOWE

1. Projekt należy zrealizować zgodnie ze sztuką budowlaną. W przypadku rozbieżności wymiarowych i technologicznych z projektem skonsultować się z Generalnym Projektantem (GP).
2. Po aktualizacji projektu rysunki z wcześniejszym indeksem tracą ważność (dotyczy rysunków zaktualizowanych).
3. Do warstw podsypkowych należy stosować piasek kopalniany lub łamany.
4. Roboty budowlane należy prowadzić wyłącznie w sprzyjających warunkach atmosferycznych.
5. W miejscu istniejących sieci uzbrojeń podziemnych znajdujących się w niewielkiej odległości od projektowanych nawierzchni w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych i ziemnych należy zachować szczególną ostrożność.
6. Wszelkie prawa autorskie dotyczące tego projektu są własnością w/w zespołu autorskiego.